

Omakotirakentaja

Näin liityt sähköverkkoon



VAA SAN
SÄHKÖVERKKO

Uuden kodin sähköistys

Viisaasti virtaava sähkö on yksi nykyaikaisen omakotitaloasumisen tärkeimmistä asioista. Uuden kodin sähköistäminen tapahtuu kivuttomasti, kun muistat hoitaa sähkösuunnitelman, liittymissopimuksen, maakaapelin, mittauskeskuksen, sähkösopimuksen ja kytkennän verkkoon.



1. Sähkösuunnitelma

Hyvin tehty sähkösuunnitelma varmistaa toivotun sähkövarustustason ja lämmitysjärjestelmän toimimisen. Neuvottele ennen suunnittelun aloittamista sähkösuunnittelijan tai sähköurakoitsijan kanssa. Rakennuksen sähköistämiseksi tarvitaan **TUKES**:n hyväksymä sähköurakoitsija. Useilla talotehtailla on oma sähkösuunnittelija, jonka palvelut voivat sisältyä talopakettiin. Myös näissä tapauksissa voit rakentajana esittää omat toiveesi sähkösuunnittelusta.

Sähköurakoitsija asentaa mm. liittymiskaapelin kaapeloijaan, mittauskeskuksen tontille ja tilaa puolestasi sähkömittarin. Hän myös laskee sähköliittymän pääsulakkeiden koon, joiden perusteella määräytyvät liittymismaksut.

[Tarkista, kuuluuko talon toimitukseen mittauskeskus vai pitääkö keskus hankkia erikseen.](#)

2. Liittymis- sopimus

Solmi uuden sähköliittymän sopimus hyvissä ajoin, jotta kaikki on valmiina kun sähköä tarvitaan. Uusi sähköliittymä omakotitaloon tulee tilata asemakaava-alueella vähintään kuukautta ennen ja asemakaava-alueen ulkopuolella kaksi kuukautta ennen tarvetta. Suuremmilla liittymillä tulee varautua näitä pidempiin toimitusaikoihin.

Liittymissopimukseen tulevat:

- Henkilö- tai Y-tunnus
- Liittymispaikan tien tai kadun nimi ja numero
- Kopio asemapiirroksesta
- Kaavoittamattomalla alueella kopio ympäristökartasta
- Pääsulakkeen koko

Tilaa sopimus kotiin allekirjoitettavaksi kotisivujemme kautta täytettävällä lomakkeella. Voit palauttaa sopimuksen mukana tulevassa vastauskuoressa tai sähköpostitse, tontin asemapiirros tai ympäristökartta liitettynä.

Voit tulla tekemään sopimuksen myös Vaasan Sähköverkon rakentajapalveluun, osoitteeseen Kirkkopuistikko 0, 65100 Vaasa, puh. 06 324 5760.

3. Maakaapeli

Vaasan Sähköverkon alueella liittymiskaapelina on maakaapeli. Rakentajana vastaat maakaapelin kaivamisesta ja ojan täyttämisestä, jonka jälkeen mittauskeskuksen kytkennän suorittanut sähköurakoitsija voi tilata sähkön kytkennän.

[Ennen kuin ryhdyt kaivamaan, selvitä kulkeeko alueella sähköä tai kaukolämpöä.](#)

Sähkökaapelit ja kaukolämpöputket:

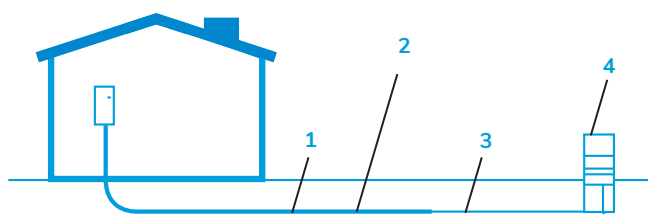
Puhelin 0800 133 544 (arkisin 7.00–17.00)

www.kaivulupa.fi

4. Mittauskeskus

Sähkön mittauskeskuksen voi asentaa talon tai autotallin ulkoseinään. Sen voi myös upottaa seinän sisälle, jolloin se on huomaamattomampi. Muistathan, että mittauskeskukselle tulee aina olla pääsy muualta kuin asuintilojen kautta. Keskuksen hankinta ja sijoitus on rakentajan vastuulla.

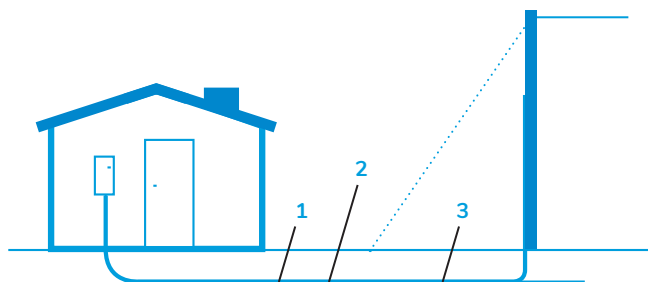
1



> Tontin kaapelin liitos sähköverkkoon voidaan tehdä katujakokaapissa tai pylvässä.

- 1 Varoitusnauha "Sähkökaapeli" – 30 cm
- 2 Kuluttajamaadoitus 16 Cu min. 20 m kaapeliojassa
- 3 Liittymisjohto min. syvyys 70 cm
- 4 Vaasan Sähköverkon jakokaappi

2

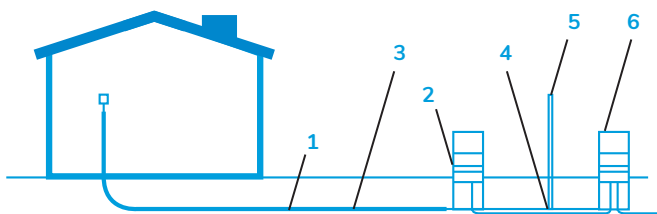


> Jos mittauskeskus tehdään tekniseen tilaan (lämmönjakohuone), Vaasan Sähköverkon edustajien on päästävä tilaan suoraan ulkoa, joten ulko-ovi on varustettava sähköyhtiön H-sarjan Abloy-kaksoispesälukolla. Kaksoispesälukon voi korvata upotettavalla avainsäilyllä, jossa on sähköyhtiön H-sarjan lukkopesä.

Mittauskeskuksen voi sijoittaa portille tai muuhun sopivaan paikkaan, johon on esteetön pääsy myös talvella.

- 1 Varoitusnauha "Sähkökaapeli" – 30 cm
- 2 Kuluttajamaadoitus 16 Cu min. 20 m kaapeliojassa
- 3 Liittymisjohto min. syvyys 70 cm

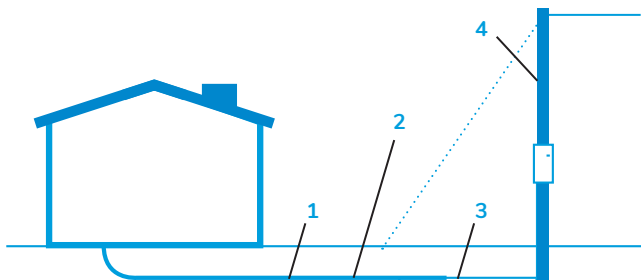
3



> Liitos sähköverkkoon tehdään usein myös tontin rajalle kaivettuun maakaapeliin.

- 1 Varoitusnauha
"Sähkökaapeli" – 30 cm
- 2 Mittauskeskus
- 3 Kuluttajamaadoitus 16 Cu
min. 20 m kaapeliojassa
- 4 Liittymisjohto
min. syvyys 70 cm
- 5 Tontin raja
- 6 Vaasan Sähköverkon
jakokaappi

4



> Mittauskeskus on mahdollista tehdä myös pylvääseen. Tämä vaihtoehto sopii vain huviloille.

- 1 Varoitusnauha
"Sähkökaapeli" – 30 cm
- 2 Kuluttajamaadoitus 16 Cu
min. 20 m kaapeliojassa
- 3 Nousujohto
- 4 Liittymisjohto

5. Kytkeä verkkoon

Rakentajan sähköurakoitsijan tulee tilata kytkentä verkkoon viimeistään kaksi viikkoa ennen sähkön tarvetta. Ennen kuin mittari voidaan asentaa ja sähköt kytkeä päälle, täytyy:

- palauttaa sähköverkon liittymissopimus
- asentaa sähköpääkeskus, maakaapeli ja maadoitusjohdin
- sähköurakoitsijan tehdä kohteen käyttöönottilaus

Kaapeliojan teko

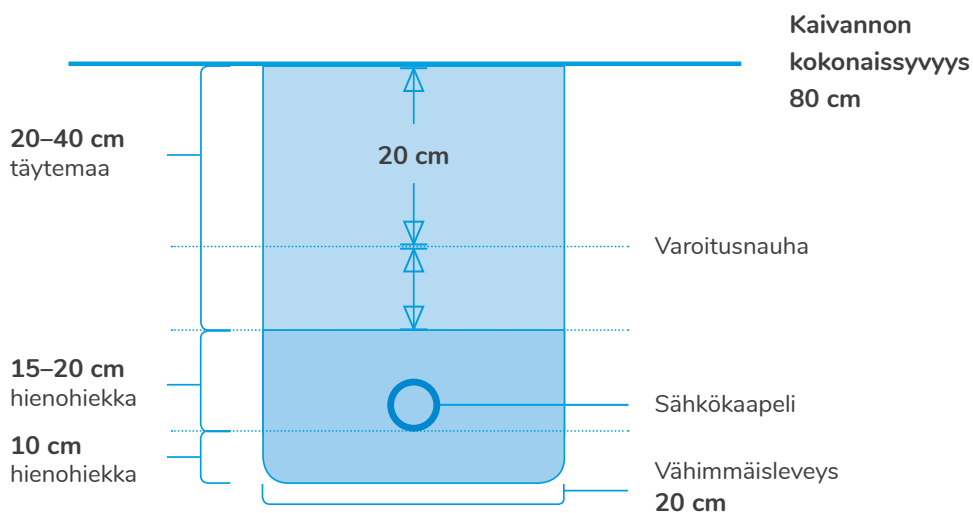
Sähkökaapelia varten on kaivettava kaapelioja, jonka leveys on vähintään lapion piston verran, eli noin 20 senttimetriä. Ojan syvyydeksi suositellaan 80 senttimetriä.

Pohjalle tulee noin 10 senttimetrin paksuinen kerros hienoa hiekkaa, jonka päälle asetetaan

sähkökaapeli. Hiekkaa lisätään niin, että sitä on kaapelin päällä 15–20 senttimetriä.

Hiekan päälle asetetaan sähköliikkeistä saatavaa varoitusnauhaa, jotta kukaan ei maata kaivaessaan vahingoittaisi kaapelia. Lopuksi oja täytetään täytemaalla.

Sähkökaapelin kaivanto



6. Sähkönmyyntisopimus

Sähkötoimituksen aloittaminen edellyttää sopimusta vapaasti valittavan sähkön myyjän kanssa. Sähkönmyyntisopimus tehdään sen mittaustavan mukaisesti, mikä kiinteistöön on valittu. Sähkönmyyntisopimuksen solmimisen yhteydessä astuu voimaan myös sähköjakelusopimus Vaasan Sähköverkon kanssa.

7. Rakennusaikainen sähkö

Sähköliittymällä saat sähköä jatkuvaa käyttöä varten. Lyhytaikaiseen sähköntarpeeseen tapahtumia tai rakennusaikaa varten tarjoamme tilapäissähköä. Omakotitaloprojektiin voi soveltua normaali sähköliittymä jo rakentamisen alusta alkaen, jos sinulla on talon ulkoseinälle sijoitettava mittauskeskus käytettävissä jo rakennusvaiheessa.

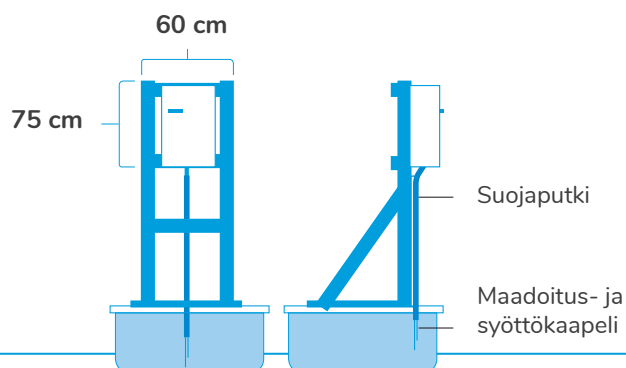
Kytkenä- ja vuokramaksut veloitetaan voimassa olevan vuokrateskushinnaston mukaisesti ja kulutusmaksu yleissähköhinnaston mukaisesti.

Jos tontin rajalla on katujakokaappi, sijoitetaan vuokrateskus tämän kylkeen. Mikäli tontin lähellä on ilmalinjaverkko (ei katuvalaistus), voidaan vuokrateskus asentaa pylväaseen. Muussa tapauksessa keskus asennetaan tontin syöttökaapeliin. Syöttökaapeliin liittäessä sinun tulee huolehtia tarkoituksenmukaisen telineen rakentamisesta paikkaan, jonne kaapelin pää hyvin ylettyy. Keskuksen asennuspinnan tulee olla

vähintään 60 senttimetriä leveä ja 75 senttimetriä korkea. Telineen kokonaiskorkeuden tulee olla noin 180 senttimetriä. Vuokrateskus painaa noin 20 kiloa.

Voit myös hyödyntää omaa mittauskeskusta rakennusaikaisen sähkön tarpeeseen asentamalla sen tilapäiseen telineeseen. Tällöin sähköurakoitsijasi kytkee maakaapelin ja maadoituselektrodin keskuksen ja tilaa kytkennän verkkoon. Ylimääräistä kaapelia kannattaa varata niin, että se ylettyy keskuksen lopulliseen paikkaan. Kaapeli täytyy olla suojattuna koko matkalta. Ylimääräiselle kiepille voit rakentaa kotelotelineen jalkaan tai kaivaa kiepin maahan. Vuokrateskuksen kumikaapelia ei tarvitse suojata. Sähköurakoitsijasi tilaa sähköjen poiskytkennän, kun hän siirtää keskuksen lopulliseen paikkaan. Irrotus- ja jälleenkytkentätöistä veloitamme voimassa olevan palveluhinnaston mukaisesti.

Mittauskeskuksen
sijoittaminen
rakentamisen aikana



**Vaasan Sähköverkko
onnittelee uutta rakentajaa**

